

المملكة المغربية



محكمة النقض

# النشرة المتخصصة لمحكمة النقض

قرارات الغرفة الإدارية

2022

# فهرس

5 ..... تقديم

## الجزء الأول: الاختصاص النوعي

- القرار عدد: 1/846 الصادر بتاريخ: 2020/10/15 ملف إداري  
عدد: 2020/1/4/3212

اختصاص نوعي - طلب أداء إتاوات عن استغلال ملك جماعي مؤقت  
وإفراغه - اختصاص المحاكم الإدارية..... 11

- القرار عدد: 1/681 الصادر بتاريخ: 2020/09/17 ملف إداري  
عدد: 2020/1/4/2044

اختصاص نوعي - نزاع بإفراغ المحلات السكنية - اختصاص المحاكم  
العادية..... 14

- القرار عدد: 1/233 الصادر بتاريخ: 2020/02/20 ملف إداري  
عدد: 2020/1/4/529

اختصاص نوعي - تعاونية فلاحية - جمع عام - إبطاله - اختصاص  
المحاكم الإدارية (لا)..... 16

- القرار عدد: 1/229 الصادر بتاريخ: 2020/02/20 ملف إداري  
عدد: 2020/1/4/464

اختصاص نوعي - مرفق عام - جمع عام - الطعن في أشغال انعقاده -  
الاختصاص النوعي للمحاكم الإدارية..... 19

- القرار عدد: 1/81 الصادر بتاريخ: 2020/01/16 ملف إداري  
عدد: 2019/1/4/6465

اختصاص نوعي - نشاطات أشخاص القانون العام - طلب التعويض  
عن الضرر - اختصاص المحاكم الإدارية (نعم)..... 22

- القرار عدد: 1/569 الصادر بتاريخ: 2021/05/27 ملف إداري  
عدد: 2021/1/4/1353

اختصاص نوعي - مجلس الهيئة وهيئة المحامين - ممارسة نشاط إداري -  
إلحاق ضرر - أداء تعويض - اختصاص المحاكم الإدارية..... 24

## الجزء الثاني: المنازعات الانتخابية

- القرار عدد: 1/76 الصادر بتاريخ: 2022/01/20 ملف إداري  
عدد: 2020/1/4/70

صدور حكم نهائي بشأن الإعلان عن المرشح الفائز - إجراء انتخابات  
جزئية بدل تنفيذ الحكم المذكور - إلغاء القرار الإداري بشأن إجراء  
الانتخابات الجزئية - نعم..... 31

- القرار عدد: 1/83 الصادر بتاريخ: 2022/01/20 ملف إداري  
عدد: 2021/1/4/6722

الترشح لمنصب رئيس غرفة الصناعة التقليدية - مفهوم "مستوى نهاية  
الدروس الابتدائية"..... 37

- القرار عدد : 1/678 الصادر بتاريخ: 2022/06/02 ملف إداري  
عدد: 2022/1/4/47

الحرمان من التقييد والترشح للانتخابات الجماعية.

احتساب الفترتين الانتخابيتين بمقتضى المادة 69 من القانون التنظيمي  
رقم 11-59.....40

- القرار عدد: 1/722 الصادر بتاريخ: 2022/06/16 ملف إداري  
عدد: 2022/1/4/545

مناورة تدليسية - مفهومها - تضمين منشور انتخابي بيانات غير صحيحة  
إلغاء الانتخاب - نعم.....44

- القرار عدد: 1/706 الصادر بتاريخ: 2022/06/09 ملف إداري  
عدد: 2022/1/4/826

التسجيل في عدة لوائح انتخابية لهيئات مهنية مختلفة - إبطال الانتخاب -  
نعم.....47

- القرار عدد: 1/714 الصادر بتاريخ: 2022/06/16 ملف إداري  
عدد: 2022/1/4/1130

طعن انتخابي - مصلحة الحزب في الطعن.....51

- القرار عدد: 1/1879 الصادر بتاريخ: 2021/12/16 ملف إداري  
عدد: 2021/1/4/5826

تقييد في اللوائح الانتخابية - محكوم عليه بعقوبة جنائية - رد الاعتبار -  
عدم استرجاع الأهلية الانتخابية - تقديم النص الخاص على النص العام.....54

- القرار عدد: 1/88 الصادر بتاريخ: 2022/01/20 ملف إداري  
عدد: 2021/1/4/6373
- 58.....إدانة قضائية...رد الاعتبار...استرجاع الأهلية الانتخابية.....
- القرار عدد: 1/1640 الصادر بتاريخ: 2021/10/07 ملف إداري  
عدد: 2021/1/4/5145
- 62.....طعن - قرار رفض الترشيح لانتخاب أعضاء مجلس إقليمي - تقديمه  
لمحكمة غير مختصة لا يقطع الأجل.....
- القرار عدد: 1/ 1759 الصادر بتاريخ: 2021/11/11 ملف إداري  
عدد: 2021/1/4/5661
- 65.....طعن - انتخاب أعضاء مجالس الجماعات الترابية - المادة 26 من القانون  
التنظيمي 11.59.....
- القرار عدد: 1/1093 الصادر بتاريخ: 2022/09/29 ملف إداري  
عدد: 2022/1/4/2204
- 68.....طعن - انتخاب أعضاء مجالس الجماعات الترابية - المادة 28 من القانون  
التنظيمي 11.59.....
- القرار عدد: 1/818 الصادر بتاريخ: 2022/06/30 ملف إداري  
عدد: 2022/1/4/856
- 71.....انتخاب رئيس غرفة التجارة والصناعة والخدمات.....
- القرار عدد: 1/759 الصادر بتاريخ: 2022/06/16 ملف إداري  
عدد: 2022/1/4/556
- 77.....انتخابات جماعية - حملة انتخابية - استعراض المرشح المنجزات السابقة -  
مناورات تدليسية (لا).....

- القرار عدد: 1/723 الصادر بتاريخ: 2022/06/16 ملف إداري  
عدد: 2022/1/4/546

مناورة تدليسية - عملية انتخابية - طبع منشورات لمعلومات غير صحيحة  
عن المنافس - التأثير على إرادة الناخبين (نعم) - إلغاؤها (نعم) .....80

## الجزء الثالث: المنازعات الضريبية وتحصيل الديون العمومية

- القرار عدد: 1/109 الصادر بتاريخ: 2022/01/27 ملف إداري  
عدد: 2020/1/4/4009

الرسم على الأراضي الحضرية غير المبنية - رخصة التجزئة أو البناء - إعفاء  
مؤقت - ضوابطه .....87

- القرار عدد 1/57 الصادر بتاريخ: 2022/01/13 ملف إداري  
عدد 2020/1/4/1168

الإعفاء الكلي المؤقت من الخضوع للرسم على الأراضي الحضرية غير  
المبنية... العقار موجود في منطقة ممنوع فيها البناء - المادة 42 من القانون  
رقم 47.06 المتعلق بالجبايات المحلية .....91

- القرار عدد 1/63 الصادر بتاريخ: 2022/01/13 ملف إداري  
عدد 2020/1/4/3604

الاستثناء من الخضوع للرسم على الأراضي الحضرية غير المبنية - الأراضي  
المستغلة كلياً في الفلاحة - المادة 39 من القانون رقم 47.06 المتعلق  
بالجبايات المحلية... الأراضي المخصصة لاستغلال فلاحى... الأراضي

المستغلة كلياً في الفلاحة تبقى غير خاضعة للرسم على الأراضي الحضرية غير المبنية بعدما ثبت لمحكمة الموضوع من الخبرة المنجزة بأمر منها أن العقار يستغل كلياً في الفلاحة وأن التخصيص الوارد في تصميم التهيئة لم يتم تفعيله بعد على أرض الواقع، ولذلك يبقى العقار مستثنى من الخضوع للرسم الجماعي المذكور في حدود 5 مرات مساحة الأراضي المستغلة...

94 ..... نعم

- القرار عدد: 1/367 الصادر بتاريخ: 2022/03/24 ملف إداري  
عدد: 2022/1/4/928

الرسم على الأراضي الحضرية غير المبنية - شروط الاعفاء - المادة 2 و39  
من قانون 47-06 المتعلق بجبايات الجماعات المحلية..... 99

## الجزء الرابع: قضايا الأراضي السلائية

- القرار عدد: 1/33 الصادر بتاريخ: 2022/01/06 ملف إداري  
عدد: 2019/1/4/3691

توزيع حقوق الانتفاع من الأراضي السلائية - استفادة الإناث من عملية  
التوزيع - نعم ..... 105

- القرار عدد: 1/134 الصادر بتاريخ: 2020/01/30 ملف إداري  
عدد: 2019/1/4/6136

أراضي سلائية - قرار مجلس الوصاية - طبيعته (قرار إداري) - خضوعه  
للمراقبة القضائية (نعم) ..... 111

## الجزء الخامس: دعاوى تأديبية

- القرار عدد: 1/56 الصادر بتاريخ: 2022/01/13 ملف إداري  
عدد: 2020/1/4/673

قرارات المجالس الجهوية لهيئة المهندسين المعماريين - عدم الطعن فيها أمام  
الهيئة الوطنية - تحصنها من أي طعن قضائي - نعم ..... 117

- القرار عدد: 1/1024 الصادر بتاريخ: 2022/09/15 ملف إداري  
عدد 2020/1/4/4141

أعضاء الجماعات - عزل رئيس المجلس - ارتكابه أفعال مخالفة  
للقوانين والأنظمة - المادة 64 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق  
بالجماعات ..... 121

- القرار عدد: 1/603 الصادر بتاريخ: 2022/05/19 ملف إداري  
عدد 2021/1/4/5891

أعضاء الجماعات - عزل عضو المجلس الجماعي - ارتكابه أفعال مخالفة  
للقوانين والأنظمة - المادة 64 من القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق  
بالجماعات ..... 129

- القرار عدد: 1/281 الصادر بتاريخ: 2022/03/03 ملف إداري  
عدد 2020/1/4/3442

أعضاء الجماعات - طلب عزل نائب رئيس جماعة - امتناع بدون عذر  
مقبول عن القيام بالمهام المنوطة به أو المفوضة إليه - المادة 68 من القانون  
التنظيمي رقم 14-113 المتعلق بالجماعات ..... 132

- القرار عدد: 1/364 الصادر بتاريخ: 2022/03/17 ملف إداري  
عدد: 2021/1/4/5897

أعضاء الجماعات - عزل رئيس المجلس الجماعي - ارتكابه أفعال مخالفة  
للقوانين والأنظمة - المادة 64 من القانون التنظيمي رقم 14-113 المتعلق  
بالجماعات ..... 135

- القرار عدد: 1/448 الصادر بتاريخ: 2022/04/07 ملف إداري  
عدد: 2020/1/4/3381

موظف عمومي - توقيف احتياطي - عرضه على المجلس التأديبي -  
طبيعته القانونية ..... 140

- القرار عدد: 1/602 الصادر بتاريخ: 2022/05/19 ملف إداري  
عدد: 2021/1/4/3924

موظف عمومي - عزله - انقطاع عن العمل - إنذار بالرجوع إلى العمل  
داخل 7 أيام من تاريخ التوصل - الفصل 75 من النظام الأساسي العام  
للووظيفة العمومية ..... 144

- القرار عدد: 1/572 الصادر بتاريخ: 2022/05/12 ملف إداري  
عدد: 2021/1/4/3046

موظف عمومي - تأديبه - عقوبة العزل - الملاءمة بين الخطأ والعقوبة -  
سلطة تقديرية لا رقابة عليها من طرف القضاء إلا فيما يخص الغلو في  
التقدير والانحراف في استعمال السلطة... نعم ..... 148

- القرار عدد: 1/26 الصادر بتاريخ: 2020/01/02 ملف إداري  
عدد: 2019/1/4/948

موظف عمومي - العزل - أثره - الحذف من الأسلاك الوظيفية ..... 152

- القرار عدد: 1/29 الصادر بتاريخ: 2020/01/02 ملف إداري  
عدد: 2019/1/4/5136

155..... موظف عمومي - قرار العزل - مبرراته.....

- القرار عدد: 1/417 الصادر بتاريخ: 2022/03/31 ملف إداري  
عدد: 2021/1/4/5014

159..... موظف عمومي - العقوبات التأديبية - التنبيه ليس ضمنها - الاقتطاع  
المباشر والتنبيه لا يعتبر تعددا في العقوبة.....

## الجزء السادس: التعمير

- القرار عدد: 1/311 الصادر بتاريخ: 2022/03/10 ملف إداري  
عدد: 2020/1/4/2972

رخصة البناء - دعوى بطلان قرارات المجلس الجماعي أو رئيسه وفقا  
لأحكام المادة 115 من القانون التنظيمي للجماعات خضوعها لأجل الطعن  
بالإلغاء - لا

165..... عدم استيفاء رأي الوكالة الحضرية حين تسليم رخصة البناء - بطلان قرار  
الترخيص - نعم.....

- القرار عدد: 1/668 الصادر بتاريخ: 2022/06/02 ملف إداري  
عدد: 2021/1/4/6245

170..... بناء بدون ترخيص - عزل عضو جماعي - فعل يمس بأخلاقيات المرفق -  
نعم.....

- القرار عدد: 3/1474 الصادر بتاريخ: 2022/06/30 ملف إداري  
عدد: 2022/3/4/283

175..... تعمير - المساهمة المجانية للملكي القطع الأرضية المجاورة للطرق العامة  
الجماعية - التبين من ضوابط إعمالها.....

- القرار عدد: 1/429 الصادر بتاريخ: 2022/03/31 ملف إداري  
عدد: 2021/1/4/5486

تعمير - التبليغ - عدم الإشارة إلى الاسم والصفة في شهادة التسليم -  
أثرها على أجل الطعن

رخصة بناء - تغيير التخصيص المرصودة له (لا) - المادة 58 من قانون  
التعمير ..... 179

- القرار عدد: 1/155 الصادر بتاريخ: 2021/02/18 ملف إداري  
عدد: 2019/1/4/4285

مرسوم المصادقة على تصميم التهيئة - نزع الملكية من أجل المنفعة العامة -  
قانون التعمير رقم 90/12 - تدبير المجال العمراني ..... 183

## الجزء السابع: الجمعيات والتجمعات

- القرار عدد: 1/132 الصادر بتاريخ: 2021/02/11 ملف إداري  
عدد: 2019/1/4/2828

تصريح بتجديد مكتب جمعية - حرية تأسيس الجمعيات - صلاحية  
السلطة الإدارية المحلية ..... 191

- القرار عدد: 1/168 الصادر بتاريخ: 2021/02/18 ملف إداري  
عدد: 2018/1/4/1097

تأسيس الجمعيات وتجديد مكاتبها - نظام الترخيص (لا) - نظام التصريح  
(نعم) ..... 196

- القرار عدد: 1/280 الصادر بتاريخ: 2022/03/03 ملف إداري  
عدد: 2020/1/4/3308

تأسيس الجمعيات - أسلوب التصريح فقط وليس الترخيص - صلاحية  
المحاكم مراقبة مشروعيتها ..... 200

## الجزء الثامن:

### إجراءات الطوارئ الصحية

### (فيروس كورونا - كوفيد 19)

- القرار عدد: 1/785 الصادر بتاريخ: 2022/06/23 ملف إداري  
عدد: 2021/1/4/5710

قرار إجبارية التوفر على جواز التلقيح للتنقل وللولوج إلى المؤسسات  
والفضاءات - مقارنة احترازية - الحفاظ على السلامة والصحة الجسدية -  
عدم إجبارية على التلقيح - انتهاك للحقوق والحريات (لا) ..... 207

- القرار عدد: 1/911 الصادر بتاريخ: 2022/07/21 ملف إداري  
عدد: 2022/1/4/1003

النظام القانوني الخاص بحالة الطوارئ الصحية - عدم إلزامية بوجوب  
نشر التدابير المتخذة بطريقة محددة أو في الجريدة الرسمية - انحراف في  
استعمال السلطة (لا) ..... 212

## الجزء التاسع:

### الضئات المهنية

- القرار عدد: 1/881 الصادر بتاريخ: 2022/07/14 ملف إداري  
عدد: 2019/2/4/3847

تسجيل بجدول هيئة المحامين - مفهوم "قدماء القضاة" قاضي بالمجلس  
الأعلى للحسابات ..... 221

- القرار عدد: 1/765 الصادر بتاريخ: 2022/06/23 ملف إداري  
عدد: 2020/1/4/1591

ولوج مهنة التوثيق - محافظ على الأملاك العقارية - الإعفاء من المباراة..... 227

- القرار عدد: 1/1811 الصادر بتاريخ: 2021/12/02 ملف إداري  
عدد: 2020/1/4/2238

التقييد بجدول المحامين الرسميين - آخر محكمة عمل بها - أمد ثلاث  
سنوات..... 230

## الجزء العاشر: مختلطات

- القرار عدد: 1/103 الصادر بتاريخ: 2022/01/27 ملف إداري  
عدد: 2021/1/4/1200

انعقاد دورة المجلس الجماعي بعد تبليغ جدول الأعمال إلى أعضاء المجلس.

إلغاء المقرر الجماعي - نعم..... 237

- القرار عدد: 3/1912 الصادر بتاريخ: 2022/09/22 ملف إداري  
عدد: 2021/3/4/5076

مسؤولية الدولة - صدور حكم بالبراءة - الخطأ القضائي - لا..... 241

- القرار عدد: 3/1302 الصادر بتاريخ: 2022/06/09 ملف إداري  
عدد: 2020/4/4/1834

مسؤولية الجماعة - إصابة أحد المتخرجين لألعاب الفروسية بطلقة البارود

- قيام عناصر المسؤولية الإدارية - نعم..... 245

- القرار عدد: 3/1916 الصادر بتاريخ: 2022/09/22 ملف إداري  
عدد: 2021/3/4/5181
- حوادث مدرسية - صدور حكم بعدم الاختصاص النوعي - قطع  
التقادم.....249
- القرار عدد: 3/1303 الصادر بتاريخ: 2022/06/09 ملف إداري  
عدد: 2020/4/4/1856
- التعويض عن قرار إداري - صدوره عن رئيس الحكومة - فحص  
مشروعيته - الجهة المختصة في ذلك.....253
- القرار عدد: 3/806 الصادر بتاريخ: 2022/04/07 ملف إداري  
عدد: 2021/3/4/848
- معاش الأبوين - خضوع عمل لجنة الإعفاء للرقابة القضائية.....256
- القرار 1/515 الصادر بتاريخ: 2021/05/20 ملف إداري  
عدد: 2019/1/4/2863
- احتلال مؤقت - ملك عام - تدخل قاضي المستعجلات مبرر.....260
- القرار عدد: 1/687 الصادر بتاريخ: 2022/06/09 ملف إداري  
عدد: 2021/1/4/1556
- التبليغ - عدم اختيار المحامي المخابرة معه.....265
- القرار عدد: 1/391 الصادر بتاريخ: 2021/04/15 ملف إداري  
عدد: 2020/1/4/2584
- استنفاد السند التنفيذي في دعوى المصادقة على الحجز لدى الغير - طريق  
الطعن بالاستئناف - الاستظهار بشهادة عدم التعرض والاستئناف -  
لا.....269

- القرار عدد: 1/52 الصادر بتاريخ: 2022/01/13 ملف إداري  
عدد: 2020/1/4/3764
- 274 سحب رخصة الإصلاح تعرض في نزاع مع الورثة - أسباب غير مبررة.....
- القرار عدد: 4/10 الصادر بتاريخ: 2020/01/28 ملف إداري  
عدد: 2019/3/4/1494
- 278 تفويت الفرصة - التعويض عنه (نعم) - سلطة المحكمة.....
- القرار عدد: 4/11 الصادر بتاريخ: 2020/1/28 ملف إداري  
عدد: 2019/3/4/1497
- 282 حادثة سير بالطريق السيار- ولوج الحيوانات - عدم صيانة المنشأة العمومية - مسؤولية الشركة عن الأضرار الناتجة عنه.....
- القرار عدد: 1/258 الصادر بتاريخ: 2020/02/27 ملف إداري  
عدد: 2019/1/4/4670
- 286 إضراب - اقتطاع من الأجر - الأجر مقابل العمل.....
- القرار عدد: 1/565 الصادر بتاريخ: 2020/07/23 ملف إداري  
عدد: 2019/1/4/3830
- 291 دعوى الإلغاء- حذف من لائحة الإحصاء الخاصة بموظفي الجماعة.....
- القرار عدد: 4/12 الصادر بتاريخ: 2020/01/28 ملف إداري  
عدد: 2019/3/4/3435
- 294 تسوية الوضعية الفردية - استحقاق للتعويض عن المردودية (لا).....
- القرار عدد: 4/314 الصادر بتاريخ: 2020/07/14 ملف إداري  
عدد: 2019/3/4/223
- محاضر الشرطة القضائية- وثيقة رسمية - خطأ الدولة - التعويض (نعم)  
- سلطة المحكمة في تقديره
- مسؤولية الدولة - خطأ مصلحي - التعويض (نعم) - سلطة المحكمة  
في تقديره.....
- 298

- القرار عدد: 1/65 الصادر بتاريخ: 2020/01/09 ملف إداري  
عدد: 2019/1/4/5548
- 303..... (نعم).  
سند تنفيذي - جماعة ترابية - دين - تباطؤ في التنفيذ - امتناع عن التنفيذ
- القرار عدد: 1/30 الصادر بتاريخ: 2020/01/02 ملف إداري  
عدد: 2019/1/4/6314
- 306.....  
نقض - طلب إيقاف التنفيذ
- القرار عدد: 1/100 الصادر بتاريخ: 2020/01/23 ملف إداري  
عدد: 2019/1/4/5015
- 309.....  
العامل  
عقد كراء - جماعة ترابية - طلب تخفيض السومة الكرائية - تأشيرة
- القرار عدد: 1/116 الصادر بتاريخ: 2020/01/30 ملف إداري  
عدد: 2019/1/4/4405
- 312.....  
طعن بالنقض مرتين ضد نفس القرار - قبوله (لا)
- القرار عدد: 1/74 الصادر بتاريخ: 2020/01/16 ملف إداري  
عدد: 2019/1/4/2553
- 314..... (لا)  
مقرر نزع الملكية من أجل المنفعة العامة - نية المنزوع ملكيته إقامة نفس  
المشروع الذي تنوي الإدارة إقامته - شطط في استعمال السلطة
- القرار عدد: 1/501 الصادر بتاريخ: 2020/07/09 ملف إداري  
عدد: 2019/1/4/2258
- 317.....  
التعرض خارج الأجل على مطلب التحفيظ - شروط قبوله

- القرار عدد: 1/650 الصادر بتاريخ: 2022/06/02 ملف إداري  
عدد: 2021/1/4/581

مطلب التحفيز التأكدي للتعرض على التحديد الإداري - عدم أداء  
الواجبات المستحقة وقت تقديم الطلب - المادة 32 من المرسوم رقم  
2.13.182 الصادر في يوليوز 2014.....321

- القرار عدد: 1/538 الصادر بتاريخ: 2021/05/20 ملف إداري  
عدد: 2019/1/4/3829

الدراسة بمسلك الماستر - الشرط المضمن في الدفتر الوصفي - الحصول  
على الإجازة في الدراسات الأساسية - الإجازة المهنية (لا)  
إن متابعة الدراسة في سلك الماستر يتم تبعا للدفتر الوصفي المعتمد من  
طرف الوزارة الوصية والضوابط القانونية المعمول بها.....326

- القرار عدد: 1/534 الصادر بتاريخ: 2021/05/20 ملف إداري  
عدد: 2018/1/4/2528

قرار وزاري مشترك متعلق باسترجاع أراضي - عقار محفظ - إشارة إلى  
الرسم العقاري - يعتبر نافيا للجهالة بخصوص الوضعية القانونية  
والهندسية للعقار.....329

- القرار عدد: 1/565 الصادر بتاريخ: 2021/05/27 ملف إداري  
عدد: 2020/1/4/881

تفسير حكم إلغاء قرار عبارة ما يترتب عن ذلك من آثار قانونية - تسوية  
الوضعية الإدارية والمالية من تاريخ إعلان عن النتائج النهائية للمباراة -  
اختصاص القاضي الإداري - حماية المراكز القانونية للأفراد - النجاعة  
القضائية.....337

- القرار عدد: 1/836 الصادر بتاريخ: 2022/07/07 ملف إداري  
عدد: 2022/1/4/982

دعوى الإلغاء - قرار الجماعة النيابية - عدم بت وزارة الداخلية في الطعن  
بالاستئناف - قرار ضمني بالرفض - مشروعيته.....342

- القرار عدد: 1/554 الصادر بتاريخ: 2022/05/05 ملف إداري  
عدد: 2021/1/4/5836

إحداث تجزئة عقارية - شروع في الأشغال داخل الأجل - لا يجوز إسقاطه  
- المادة 11 و 18 من قانون 90-25 المتعلق بإحداث التجزئات العقارية  
والمجموعات السكنية.....347

