

WAFI JAWHAR

Docteur en droit

Professeur à la faculté des sciences juridiques économiques
et sociales de Marrakech - Université Cadi Ayyad

LA THÉORIE GÉNÉRALE DES CONTRATS

- Formation des contrats
- Vices de consentement
- Effets des contrats
- Résolution
- Nullité
- Rescision

1^{ère} édition 2024

Table des matières

INTRODUCTION	5
A- DEFINITION DE L'OBLIGATION	7
B - CLASSIFICATION DES OBLIGATIONS.....	8
1- <i>Classification des obligations selon leur nature</i>	8
2- <i>Classification des obligations selon l'objet</i>	8
3- <i>Classification des obligations selon l'intensité</i>	9
4 – <i>classification des obligations selon leurs source</i>	9
Les sources volontaires de l'obligation.....	10
Les sources involontaires de l'obligation.....	10
5 - <i>Classification des obligations selon la doctrine moderne</i> 11	
C- DEFINITION DU CONTRAT	12
D-PRINCIPES DES CONTRATS.....	13
a- <i>Principe de consensualisme</i>	13
b <i>Principe de la liberté contractuelle</i>	13
TITRE I	17
CLASSIFICATIONS ET FORMATION DES CONTRATS	17
CHAPITRE I : CLASSIFICATIONS DES CONTRATS.....	21
<i>Section I : Classification traditionnelle des contrats</i>	22
Sous-section I : Classification fondée sur la formation des contrats.....	23
§1- Le contrat consensuel	23
§2 - Le contrat solennel et le contrat réel.....	24

A-Le contrat solennel.....	24
B-Le contrat réel	26
Sous – section II : Classification fondée sur les effets des contrats et leurs caractères	26
§1-Classification fondée sur les effets des contrats	27
A-Le contrat synallagmatique et le contrat unilatéral..	27
B - Le contrat commutatif et le contrat aléatoire.....	30
§2– Classification fondée sur les caractères des contrats	31
A- Les contrats nommés et les contrats innommés.....	31
B- les contrats onéreux et les contrats à titre gratuit :..	33
<i>Section II : Classification moderne des contrats.....</i>	35
Sous – section I : Contrat de gré à gré et contrat d’adhésion.....	36
§1-Le contrat de gré à gré	37
Sous – section II : Contrat individuel et contrat collectif..	38
§1-Le contrat individuel.....	38
§2-Le contrat collectif.....	39
CHAPITRE II : FORMATION DES CONTRATS	40
<i>Section I : Le consentement.....</i>	41
Sous-section I : L’accord des volontés	42
§1 L’offre	42
B-L’offre refusée	44
1-L’offre faite à une personne présente ou par téléphone :.....	44
2-L’offre assortie d’un délai ou entre absents :	44
3-L’offre électronique :.....	45

A-Modalités d'expression de l'acceptation.....	47
B-Les conditions d'acceptation	48
C – Rencontre des volontés	50
Sous§ -section II : Les vices de consentement	54
§1- L'erreur et le dol.....	55
A-L 'erreur.....	55
1-Les erreurs obstacles et les erreurs indifférentes.....	56
a-Les erreurs obstacles :.....	56
B-Le dol	60
§2la violence, la maladie et la lésion	64
A-La violence.....	64
B-La maladie et la lésion	68
<i>Section II : Les autres éléments du contrat</i>	<i>72</i>
Sous-section I : La capacité	73
§1– Les types de capacité	74
A- La capacité de jouissance	74
B-La capacité d'exercice	75
§2 - L'effet de l'incapacité juridique sur la validité du contrat	76
A-la capacité perdue	76
B-la capacité limitée	78
Sous-section II : L'objet, la cause, la formalité et la remise de la chose.....	83
§1 - L'objet et la cause	84
A-L'objet :	84
B-La cause	88

§2- La formalité et la remise de la chose	91
A-La formalité dans les contrats solennels	91
B-La remise de la chose dans les contrats réels.....	94
TITRE II :	97
EFFETS DU CONTRAT ET SA LIBÉRATION.....	97
CHAPITRE I: EFFETS DU CONTRAT.....	101
Section 1 : Les effets du contrat à l'égard des parties contractantes et leurs ayants cause	102
Sous-section 1 : Les effets du contrat à l'égard des parties contractantes	102
§1- La relativité des effets du contrat quant à ses parties et son objet	103
A- La relativité des effets du contrat quant à ses parties.....	103
B- la relativité des effets du contrat quant à son objet	105
1 - Les clauses des actes doivent être interprétées les unes par les autres :.....	108
§2 - Dispositions d'exécution du Contrat	110
A - Exécution du contrat de bonne foi.....	110
B- L'exécution du contrat englobe ses accessoires ...	114
Sous- section II : Les effets du contrat à l'égard des ayants cause des parties contractantes	117
§1 -Les effets du contrat à l'égard des ayants cause.....	118
A-Transfert des droits de l'auteur vers les ayants cause à titre universel.....	118
B- Transfert des droits de l'auteur à l'ayant cause à titre particulier.....	125

§2- Les exceptions des effets du contrat à l'égard de l'ayant cause à titre universel et particulier	128
A-Les parties ont expressément convenu de l'inapplicabilité du contrat à l'égard de leurs ayants cause à titre universel.....	129
B-la nature du contrat empêche le transfert de ses effets de l'auteur à l'ayant cause à titre universel	130
C-La présence d'une disposition légale interdisant l'application des effets du contrat à l'égard des ayants cause des contractants	131
D-L'ayant cause à titre universel est considéré comme un tiers.....	132
Section 2 : les effets du contrat à l'égard des créanciers et aux tiers.....	133
Sous- section I : Les effets du contrat face aux créanciers des contractants.....	134
§1 : L'annulation par le créancier des actes dommageables dans le cadre de l'action paulienne.	135
§2- L'exercice du droit de rétention et l'action oblique en vue de protéger le gage commun.....	138
A-Exercice du droit de rétention.....	138
B-L'action oblique	141
Sous – section II : Les effets du contrat face aux tiers.....	142
§1- la stipulation au profit d'un tiers	143
§2- la stipulation pour un tiers sous réserve de ratification.....	146
CHAPITRE LL : LIBÉRATION DES CONTRATS.....	149
<i>Section I : la résolution du contrat.....</i>	<i>150</i>
Sous-section 1 : La résolution volontaire du contrat.....	150

§1- La résolution résultant d'un accord entre les parties contractantes	151
§2 -La résolution unilatérale par la volonté d'une des parties contractantes.....	154
Sous-section II : La résolution judiciaire du contrat.....	159
§1 -La résolution judiciaire fondée sur le pouvoir discrétionnaire de la juridiction	160
A-Le débiteur est en demeure d'exécuter ses obligations contractuelles	161
B- L'interpellation du débiteur pour l'exécution de son obligation contractuelle.....	162
C-L'impossibilité d'exécution de l'obligation.....	162
D- L'exécution du contractant de son obligation avant de demander la résolution.....	165
§2 - la résolution judiciaire légale.....	165
A- la résolution du contrat par la force de la loi en cas d'impossibilité totale d'exécution de l'obligation.....	166
B- Cadre juridique de la faculté de résolution	167
<i>Section II : La nullité et l'annulation des contrats</i>	<i>172</i>
Sous - section I: Dispositions et effets de l'annulation et de nullité des contrats	172
§1 - Dispositions relatives à l'annulation et à la nullité des contrats.....	173
A- Dispositions communes entre l'annulation et la nullité des contrats	173
B-Les dispositions divergentes entre la rescision et la nullité des contrats	178
§2- Effets de nullité et de rescision des contrats.....	182

A- Possibilité d'application du contrat dans la partie saine	182
B-L'obligation de remettre les contractants au même état où ils étaient au moment de la conclusion du contrat :	185
<i>Sous-section II : Cas de rescision et de nullité</i>	190
§1- Cas de rescision du contrat.....	190
§2 -Cas de nullité du contrat.....	
A-Manque l'une des conditions substantielles de la formation du contrat.....	192
B-Les cas déterminés par la loi.....	194
TABLE DES MATIERES	197



WAFJA JAWHAR

Docteur en droit

Professeur à la faculté des sciences juridiques économiques et sociales de Marrakech - Université Cadi Ayyad

- Coordinatrice du master en Droit social et contentieux judiciaire
- Coordinatrice du tronc commun de la filière du droit privé de la licence en droit
- Membre du laboratoire des études juridiques civiles et foncières
- Présidente du conservatoire international des études et des recherches juridiques et sociales
- Directrice de la revue marocaine des études juridiques et judiciaires
- Auteur de plusieurs articles et ouvrages

L'ensemble du droit repose sur des relations d'obligations. Dès lors, la théorie générale des obligations et des contrats constitue une subdivision substantielle du corpus juridique civil et se présente comme le socle du droit privé.

L'étude du droit des obligations et des contrats englobe plusieurs thèmes, notamment les sources des obligations, leurs causes, leurs modalités de transfert, leurs effets, les mécanismes de nullité, de rescision, l'extinction, ainsi que les modalités de preuve en la matière.

Le présent ouvrage est consacré à l'analyse approfondie de la partie relative au contrat en tant que source d'obligations. Cette étude aborde diverses classifications des contrats, ainsi que les éléments généraux requis pour leur formation, à savoir : le consentement, la capacité, l'objet, la cause, la forme dans les contrats solennels, et la remise de la chose dans les contrats réels. Cette étude permet également d'examiner les effets du contrat, tant pour les parties contractantes que pour leurs ayants cause, ainsi que les modalités de libération de l'obligation par résolution, nullité ou rescision.



Prix : 100 Dhs