



مجلة دورية محكمة تصدر عن هيئة متخصصة تعنى بالشؤون القانونية و القضائية

المنازعات المدنية والعقارية

دراسات في ضوء قرارات محكمة النقض
ومحاكم الموضوع

عدد خاص بـ :

منازعات الكراء السكني و المهني- منازعات المدني متنوع- منازعات إجرائية.
منازعات العقار غير المحفظ- منازعات العقار في طور التحفيظ - منازعات العقار المحفظ.

تقديم:

الأستاذ عز الدين الماحي

دكتور في الحقوق

مدير مجلة محكمة

إشراف وتنسيق:

الأستاذ عثمان زهير

مدير مجلة مداولة

للدراستات والأبحاث القانونية والقضائية



مجلة مداولة
Revue modawala

للدراستات والأبحاث القانونية والقضائية

RD
أولاد لمر و التريم

المحتويات

- تقديم الدكتور عز الدين الماحي 5

الدراسات

- مسطرة الإفراغ للاحتياج في قانون الكراء السكني 9
سعيد الوردي
- مقتضيات القانونية لتولية الكراء السكني والمهني وفق القانون 67.12
- دراسة تحليلية نقدية - 25
رضوان الحيان
- إشكالات إثبات الإحتياج للسكنى في ضوء القانون رقم 67/12 43
مريم الحيداي
- إحياء الوظيفة العقابية للمسؤولية المدنية - دراسة مقارنة - 57
مالك رفيق
- انقضاء الالتزام المدني بالمطالبة بإجراء مقاصة 73
عثمان التاوتي
- أزمة قانون المسؤولية المدنية «جدلية المادية و الأخلاق» 85
عثمان زهير
- الطبيعة القانونية لدعوى المسؤولية المدنية في نطاق الائتلاف العقدي المترابط 117
داوود حجاج
- التعليل القضائي المثري نحو تكريس الدور الديدانتيكي لقضاء محكمة النقض 133
سارة عبد الصمد
- قراءة في الفصل 54 من ظهير الالتزامات و العقود على ضوء العمل القضائي 163
ونام بنعيسى

- 181 شروط تقديم طلب إيقاف التنفيذ المعجل القضائي بين وضوح النص وغموضه
شراف تقصير
- 207 مفهوم الطلبات الجديدة أمام محاكم الاستئناف
مولود لغفيري
- 217 سؤال فعالية قواعد ظهير التحفيظ العقاري في حماية حقوق الموعود له
في عقد الوعد بالبيع العقاري
أحمد مقدح
- 247 خصوصيات تنفيذ الأحكام القضائية الصادرة في شأن التعرضات
اشرف ركرامي
- 265 رقمنة خدمات المحافظة على الأملاك العقارية
ياسين حسني
- 285 الرقابة القضائية على عمليات الإنعاش العقاري عقود التمويل الناشئة بين البنك
و المنعش العقاري نموذجا
المكي الصباغ
- 295 القواعد الشكلية والموضوعية لدعوى القسمة من خلال قضاء محكمة النقض
ميمون الباب

وجهة نظر

- 311 الكراء السكني: مدى ضرورة توجيه إشعار بالإفراغ في حالة تماطل المكري
رضي بلحسين
- 313 الإرادة التشريعية للفصل 259 من ظهير الالتزامات والعقود: خيار أم ترتيب؟
« محاولة في حسم النقاش »
عثمان زهير
- 323 نصوص ووثائق
عمل واجتهاد قضائيين
- 335 عمل واجتهاد قضائيين

المحتويات

تقديم الدكتور عز الدين الماحي

أولاً: دراسات باللغة العربية

- مسطرة الإفراغ للاحتياج في قانون الكراء السكني
المقتضيات القانونية لتولية الكراء السكني والمهني وفق القانون 67.12: دراسة تحليلية نقدية-
إشكالات إثبات الاحتياج للسكنى في ضوء القانون رقم 12/67
إحياء الوظيفة العقابية للمسؤولية المدنية-دراسة مقارنة-
انقضاء الالتزام المدني بالمطالبة بإجراء مقاصة
أزمة قانون المسؤولية المدنية "جدلية المادية و الأخلاق"
الطبيعة القانونية لدعوى المسؤولية المدنية في نطاق الائتلاف العقدي المترابط
التعليل القضائي المثري : نحو تكريس الدور الديلكتيكي لقضاء محكمة النقض
قراءة في الفصل 54 من ظهير الالتزامات و العقود على ضوء العمل القضائي
شروط تقديم طلب إيقاف التنفيذ المعجل القضائي بين وضوح النص وغموضه
مفهوم الطلبات الجديدة أمام محاكم الاستئناف
سؤال فعالية قواعد التحفظ العقاري في حماية حقوق الموعود له في عقد الوعد بالبيع
خصوصيات تنفيذ الأحكام القضائية الصادرة في شأن التعرضات
رقمنة خدمات المحافظة على الأملاك العقارية
الرقابة القضائية على عمليات الإنعاش العقاري
عقود لتمويل الناشئة بين البنك و المنعش العقاري نموذجاً
القواعد الشكلية والموضوعية لدعوى القسمة من خلال قضاء محكمة النقض

ثانياً: وجهة نظر قانونية

- الكراء السكني: مدى ضرورة توجيه إشعار بالإفراغ في حالة تماطل المكنزي
استنباط إرادة المشرع من خلال الفصل 259 من ظهير الالتزامات و العقود: خيار أم ترتيب؟ " محاولة في حسم النقاش"
عثمان زهير

ثالثاً: نصوص ووثائق

- دوريات و مذكرات السيد المحافظ العام على الأملاك العقارية.

رابعاً: عمل و اجتهاد قضائيين

- قضايا عقود الكراء السكني و المهني- قضايا العقار بوجه عام، قضايا المدني متنوع، حماية المستهلك، منازعات مسطرية.



مجلة مداولة
Revue modawala

للدراسات والأبحاث القانونية والفقهية

البريد الإلكتروني : revuemodawala@gmail.com

الهاتف: 0622541940

التمن: 130 درهم

R
أولاد لعر لوزم